

## CESENA - Loc. Torre del Moro - Via Dismano / Via delle Crocerossine - HOTEL "MOSAICO SUITE"

Fg	Part	Sub	P	Camera	Tipologia	Descrizione	STIMA
<p><b>N.B. - Poiché al momento del sopralluogo diverse stanze risultavano occupate da clienti, oppure arredate in modo ripetitivo ad altre di medesima categoria, si è ritenuto procedere con inventario a campione.</b></p>							
107	1289	29	1°	101	STANDARD	<p><b>bagno</b></p> mobiletto bianco con lavello incassato piano in cristallo appeso cassettiere asciugacapelli a muro specchiera a muro accessori bagno (gettacarte, scopino, porta sapone, ecc.) sgabello in acciaio seduta in ecopelle	€ 320,00 € 6,00 € 32,00 € 16,00 € 12,00
<p><b>ingresso</b></p> cavalletto porta valigie frigorifer marca VITRIFRIGO colore nero n.2 mensole su misura in legno tinto wenge poro aperto							€ 8,00 € 24,00 € 24,00
<p><b>stanza</b></p> letto matrimoniale composto di n.2 letti singoli, piedi in metallo, rivestito ecopelle tipo "dormeuse" con testa in legno tinto wenge, completo di n.2 comodini a giorno sempre legno tinto wenge n. 2 materassi letto singolo + n. 3 cuscini piumino matrimoniale tipo mezza stagione n.1 armadio a due ante con cassettiera legno tinto wenge poro aperto 110 x 220 cm. specchiera a muro 70 x 200 cm. su pannello legno tinto wenge n.1 tavolinetto 70 x 70 cm. + n. 2 sedie in legno tinto wenge con seduta rivestita in ecopelle colore bianco n.1 tavolinetto porta TV su ruote in legno tinto wenge n.1 pouf letto estensibile rivestito in velluto colore rosso set tende oscuranti color champagne tipo, sviluppo 250 cm n.1 quadretto a muro disegni floreali n.2 scendiletto n.1 apparecchio telefonico marca SIEMENS Gigaset							€ 480,00 € 100,00 € 30,00 € 64,00 € 30,00 € 88,00 € 28,00 € 150,00 € 48,00 € 3,00 € 3,00 € 10,00
<p><b>illuminazione</b></p> n.2 appliques a muro + n.1 lampada sospesa a soffitto							€ 24,00
<p><i>totale stanza 101</i></p>							€ 1.500,00
1°	ex 107	STANDARD	NON VISIONATA	<p><i>totale stanza</i></p>		€ 1.500,00	
107	1289	29	2°	201	STANDARD	<p><i>totale stanza</i></p>	€ 1.500,00
2°	ex 207	STANDARD	NON VISIONATA	<p><i>totale stanza</i></p>		€ 1.500,00	
107	1289	29	1°	116	DISABILE	<p><b>bagno</b></p> asciugacapelli a muro specchiera a muro accessori bagno (gettacarte, scopino, porta sapone, ecc.) sgabello in acciaio seduta in ecopelle	€ 6,00 € 36,00 € 16,00 € 12,00
<p><b>ingresso</b></p> cavalletto porta valigie							€ 8,00
<p><b>stanza</b></p> letto matrimoniale composto di n.2 letti singoli, piedi in metallo, rivestito ecopelle denominato "dormeuse" con testa in legno tinto wenge, completo di n.2 comodini a giorno sempre legno tinto wenge n. 2 materassi letto singolo + n. 3 cuscini piumino matrimoniale tipo mezza stagione n.1 armadio a due ante con cassettiera legno tinto wenge poro aperto 110 x 220 cm. specchiera a muro 80 x 50 cm. su pannello legno tinto wenge n.1 tavolinetto circolare in cristallo con piantana metallica + n. 2 sedie in legno tinto wenge con seduta rivestita in ecopelle colore bianco							€ 480,00 € 100,00 € 30,00 € 64,00 € 20,00 € 100,00

## CESENA - Loc. Torre del Moro - Via Dismano / Via delle Crocerossine - HOTEL "MOSAICO SUITE"

Fg	Part	Sub	P	Camera	Tipologia	Descrizione	STIMA
						n.1 tavolinetto porta TV su ruote laccato bianco piano rivestito in cristallo	€ 28,00
						n.1 pouf letto singolo estensibile rivestito in stoffa colore rosso	€ 150,00
						set tende oscuranti color champagne tipo, sviluppo 300 cm	€ 60,00
						n.1 quadretto a muro disegni floreali	€ 3,00
						n.2 scendiletto	€ 3,00
						n.1 apparecchio telefonico marca SIEMENSGigaset	€ 10,00
						<b>illuminazione</b>	
						n.2 appliques a muro + n.1 lampada sospesa a soffitto	€ 24,00
						<b>angolo cottura</b>	
						blocco cucina ad ante a soffietto in legno laccato bianco, completo di lavabo ad una vasca, piastra elettrica a due fuochi, cappa con filtro, scolapiatti, bidone, microonde, frigocongelatore, completo di piatti e stoviglie sviluppo 180 x 200 cm	€ 400,00
						<i>totale stanza 116</i>	<b>€ 1.550,00</b>
							<b>€ 1.550,00</b>
107	1289	29	2°	216	DISABILE		
						<i>totale stanza 216</i>	<b>€ 1.550,00</b>
107	1289	29	1°	102	SUITE		
						<b>bagno</b>	
						mobiletto bianco con lavello incassato piano in cristallo appeso cassettiere	€ 360,00
						asciugacapelli a muro	€ 6,00
						specchiera a muro	€ 36,00
						accessori bagno (gettacarte, scopino, porta sapone, ecc.)	€ 16,00
						sgabello in acciaio seduta in ecopelle	€ 12,00
						<b>ingresso</b>	
						cavalletto porta valigie	€ 8,00
						<b>stanza</b>	
						letto matrimoniale composto di n.2 letti singoli, piedi in metallo, rivestito ecopelle denominato "dormeuse" con testa in legno tinto wenge, completo di n.2 comodini a giorno sempre legno tinto wenge	€ 480,00
						n. 2 materassi letto singolo + n. 3 cuscini	€ 100,00
						piumino matrimoniale tipo mezza stagione	€ 30,00
						n.1 armadio a due ante con cassettiera legno tinto wenge poro aperto 110 x 220 cm.	€ 64,00
						specchiera a muro 80 x 50 cm. su pannello legno tinto wenge	€ 20,00
						n.1 tavolinetto circolare in cristallo con piantana metallica + n. 4 sedie in legno tinto wenge con seduta rivestita in ecopelle colore bianco	€ 130,00
						n.1 tavolinetto porta TV su ruote laccato bianco piano rivestito in cristallo	€ 28,00
						n.1 divano letto estensibile rivestito in stoffa colore rosso	€ 200,00
						set tende oscuranti color champagne tipo, sviluppo 300 cm circa	€ 60,00
						n.1 quadretto a muro disegni floreali	€ 3,00
						n.2 scendiletto	€ 3,00
						n.1 apparecchio telefonico marca Siemens Gigaset	€ 10,00
						n.1 tappeto grigio 200 x 250 cm. (ora presenti nel magazzino al p.interrato per lavanderia)	€ 10,00
						<b>illuminazione</b>	
						n.2 appliques a muro	€ 24,00
						<b>angolo cottura</b>	
						blocco cucina ad ante a soffietto in legno laccato bianco, completo di lavabo ad una vasca piastra elettrica a due fuochi, cappa con filtro, scolapiatti, bidone, microonde, frigocongelatore, completo di piatti e stoviglie sviluppo 180 x 200 cm	€ 400,00
						<i>totale stanza 102</i>	<b>€ 2.000,00</b>
							<b>€ 2.000,00</b>
107	1289	29	1°	105	SUITE	NON VISIONATA	<i>totale stanza 105</i>
							<b>€ 2.000,00</b>
107	1289	29	1°	106	SUITE	NON VISIONATA	<i>totale stanza</i>
							<b>€ 2.000,00</b>
107	1289	29	1°	114	SUITE	NON VISIONATA	<i>totale stanza</i>
							<b>€ 2.000,00</b>
107	1289	29	1°	115	SUITE		<i>totale stanza</i>
							<b>€ 2.000,00</b>
107	1289	29	1°	202	SUITE	NON VISIONATA	<i>totale stanza 202</i>
							<b>€ 2.000,00</b>
107	1289	29	2°	205	SUITE	NON VISIONATA	<i>totale stanza 205</i>
							<b>€ 2.000,00</b>
107	1289	29	2°	206	SUITE	NON VISIONATA	<i>totale stanza 206</i>
							<b>€ 2.000,00</b>
107	1289	29	2°	214	SUITE	NON VISIONATA	<i>totale stanza 214</i>
							<b>€ 2.000,00</b>
107	1289	29	2°	215	SUITE	NON VISIONATA	<i>totale stanza 215</i>
							<b>€ 2.000,00</b>

## CESENA - Loc. Torre del Moro - Via Dismano / Via delle Crocerossine - HOTEL "MOSAICO SUITE"

Fg	Part	Sub	P	Camera	Tipologia	Descrizione	STIMA
107	1289	29	1°	103	JUNIOR SUITE	NON VISIONATA	
<b>bagno</b>							
mobiletto bianco con lavello incassato piano in cristallo appeso cassettiere							€ 360,00
asciugacapelli a muro							€ 6,00
specchiera a muro							€ 36,00
accessori bagno (gettacarte, scopino, porta sapone, ecc.)							€ 16,00
sgabello in acciaio seduta in ecopelle							€ 12,00
<b>ingresso</b>							
cavalletto porta valigie							€ 8,00
<b>stanza</b>							
letto matrimoniale composto di n.2 letti singoli, piedi in metallo, rivestito ecopelle denominato DORMEUSE con testa in legno tinto wenge, completo di n.2 comodini a giorno sempre legno tinto wenge							€ 480,00
n. 2 materassi letto singolo + n. 3 cuscini							€ 100,00
piumino matrimoniale tipo mezza stagione							€ 30,00
n.1 armadio a due ante con cassettiere legno tinto wenge poro aperto 110 x 220 cm.							€ 64,00
specchiera a muro 80 x 50 cm. su pannello legno tinto wenge							€ 20,00
n.1 tavolinetto circolare in cristallo con piantana metallica + n. 4 sedie in legno tinto wenge con seduta rivestita in ecopelle colore bianco							€ 130,00
n.1 tavolinetto porta TV su ruote laccato bianco piano rivestito in cristallo							€ 28,00
n.1 divano letto estensibile rivestito in stoffa colore rosso							€ 200,00
set tende oscuranti color champagne tipo, sviluppo 300 cm							€ 60,00
n.1 quadretto a muro disegni floreali							€ 3,00
n.2 scendiletto							€ 3,00
n.1 apparecchio telefonico marca Siemens Gigaset							€ 10,00
<b>illuminazione</b>							
n.2 appliques a muro + n.1 lampada sospesa a soffitto							€ 24,00
<b>angolo cottura</b>							
blocco cucina ad ante a soffietto in legno laccato bianco, completo di lavabo ad una vasca piastra elettrica a due fuochi, cappa con filtro, scolapiatti, bidone, microonde, frigocongelatore, completo di piatti e stoviglie sviluppo 180 x 200 cm							€ 400,00
<i>totale stanza 103</i>							<b>€ 1.990,00</b>
							<b>€ 1.990,00</b>
107	1289	29	1°	104	JUNIOR SUITE	NON VISIONATA <i>totale stanza</i>	€ 1.990,00
107	1289	29	1°	108	JUNIOR SUITE	NON VISIONATA <i>totale stanza</i>	€ 1.990,00
107	1289	29	1°	109	JUNIOR SUITE	NON VISIONATA <i>totale stanza</i>	€ 1.990,00
107	1289	29	1°	110	JUNIOR SUITE	NON VISIONATA <i>totale stanza</i>	€ 1.990,00
107	1289	29	1°	111	JUNIOR SUITE	<i>totale stanza</i>	€ 1.990,00
107	1289	29	1°	112	JUNIOR SUITE	<i>totale stanza</i>	€ 1.990,00
107	1289	29	1°	113	JUNIOR SUITE	NON VISIONATA <i>totale stanza</i>	€ 1.990,00
107	1289	29	1°	203	JUNIOR SUITE	NON VISIONATA <i>totale stanza</i>	€ 1.990,00
107	1289	29	2°	204	JUNIOR SUITE	NON VISIONATA <i>totale stanza 204</i>	€ 1.990,00
107	1289	29	2°	208	JUNIOR SUITE	NON VISIONATA <i>totale stanza 208</i>	€ 1.990,00
107	1289	29	2°	209	JUNIOR SUITE	NON VISIONATA <i>totale stanza 209</i>	€ 1.990,00
107	1289	29	2°	210	JUNIOR SUITE	NON VISIONATA <i>totale stanza 210</i>	€ 1.990,00
107	1289	29	2°	211	JUNIOR SUITE	NON VISIONATA <i>totale stanza 211</i>	€ 1.990,00
107	1289	29	2°	212	JUNIOR SUITE	NON VISIONATA <i>totale stanza 212</i>	€ 1.990,00
107	1289	29	2°	213	JUNIOR SUITE	NON VISIONATA <i>totale stanza</i>	€ 1.990,00

	<b>VANO SCALE</b>	fioriera metalliche piramidali bianche con bulbo pianta sintetica	€ 180,00	€ 180,00
1°e 2°	<b>SALETTA AL PIANO</b>	n.6 divanetti in ecopelle due posti colore bianco struttura legno tinto wenge + n.8 poltroncine stessa finitura divanetto con braccioli + n.4 tavolinetto salotto legno tinto wenge	€ 600,00	
		n.2 lampade piantana by STEEL struttura metallo laccato bianco	€ 60,00	
		tendaggi tessuto sintetico bianco	€ 80,00	
		n.4 tappeti tessuto sintetico colore rosso dim. 220 x 220	€ 100,00	

## CESENA - Loc. Torre del Moro - Via Dismano / Via delle Crocerossine - HOTEL "MOAICO SUITE"

Fg	Part	Sub	P	Camera	Tipologia	Descrizione	STIMA	
							<i>totale saletta al piano</i>	
							€ 840,00	€ 840,00
			1°/2°		<b>LOC. GUARDAROBA</b>	n.2 scaffalatura metallica sviluppo ml.400 n.2 mobile lavabo laminato bianco con vasca	€ 60,00 € 30,00	
							<i>totale guardaroba</i>	
							€ 90,00	€ 90,00
			1°/2°		<b>BAGNO</b>	accessori con specchiera	€ 50,00	€ 50,00
			1°/2°		<b>CORRIDOI AI PIANI</b>	n.2 carrelli di servizio ai piani completo di accessori	€ 80,00	€ 80,00
			1°/2°		<b>LOCALE STIRERIA</b>	n.2 scaffali metallici + n.5 box infanzia + n.2 asse da stiro + n.2 ferri da stiro + n.2 scalette alluminio	€ 280,00	€ 280,00
			1°/2°		<b>LOCALE RIPOSTIGLIO</b>	n.2 scaffale metallico + n.2 mobile lavello con vasca + n.1 sedia in legno tinto wenge con seduta in ecopelle bianca	€ 120,00	€ 120,00
			T		<b>UFFICIO DIREZIONE</b>	scrivania in laminato effetto colore wenge con cassetiera incorporata e penisola dattilo poltrona su ruote in pelle "capitonne"	€ 80,00 € 20,00	
						n.2 sedia in legno tinto wenge con seduta in ecopelle bianca	€ 24,00	
						calcolatrice da tavolo Olivetti	€ 4,00	
						PC colonna tastiera e schermo piatto 20"	€ 100,00	
						schermo per videosorveglianza	€ 30,00	
						accessori di cancelleria	€ 2,00	
					<b>Loc. ripostiglio interno</b>	scaffalatura metallica ml 2 h.2	€ 25,00	
						n.1 PC marca HP 17" portatile	dichiara non	€ 0,00
						n.1 stampante HP inkjet	dichiara non	€ 0,00
							<i>totale ufficio direzione</i>	
							€ 285,00	€ 285,00
			T		<b>RECEPTION</b>	tavolo bianco da ml. 2,50 x 1,00 ca. n.2 poltroncine con bracciolo telaio acciaio n.1 poltroncina su ruote ergonomica traforta colore nero n.1 scaffale a giorno laminato bianco da cm.80 n.1 scaffale con ante laminato bianco da cm.200 salotto completo stile capitonne colore rosso effetto invecchiato composto da divano tre posti, pouf, meridienne n.1 tappeto vetusto PC colonna tastiera e schermo piatto 17" n.1 stampate KYOCERA n.1 portaombrelli in acciaio n.1 cestino gettacarte nero n.1 specchiera con cornice anticata 100 x 150 cm n.1 lampada da tavolo n.2 lampada piantana by STEEL struttura metallo laccato bianco n.1 posacenere da terra in acciaio carrello portavaligie	€ 70,00 € 28,00 € 20,00 € 16,00 € 32,00 € 250,00 € 5,00 € 80,00 € 20,00 € 5,00 € 3,00 € 30,00 € 20,00 € 40,00 € 7,00 € 24,00	
							<i>totale reception</i>	
							€ 650,00	€ 650,00
			T		<b>SALA COLAZIONI</b>	n.12 tavolini 70 x 70 in legno tinto wenge + n.28 sedie in legno tinto wenge con seduta e schienale rivestito in ecopelle bianca n.1 tavolo su ruote in metallo e laminato bianco portavivande n.3 sgabelli bar in metallo con seduta e schienale in ecopelle bianca n.1 mobile costruito in opera angolo giro con ante in legno e mensola superiore tinto wenge L=200 cm n.1 mobile buffet con ante e cassetti superiori in legno tinto wenge n.1 seggiolone bimbo n.1 microonde marca FIRELINE n.1 tostapane MARCA SIRMAN n.1 posacenere da terra in acciaio	€ 1.200,00 € 50,00 € 36,00 € 400,00 € 100,00 € 15,00 € 15,00 € 15,00 € 15,00	

## CESENA - Loc. Torre del Moro - Via Dismano / Via delle Crocerossine - HOTEL "MOAICO SUITE"

Fg	Part	Sub	P	Camera	Tipologia	Descrizione	STIMA	
						bancone bar completo di piano con n.2 vasche circolari, cassettiere acciaio inox, completo di sportelli, pedana, banco di lavoro retrostante acciaio inox, sviluppo pz 3,00 ml. ca.	€ 1.500,00	
						n.1 bidone gettacarte in acciaio con apertura a pedale	€ 10,00	
						accessori per cucina, stoviglie, piatti, posate, bicchieri, tazze colazione, contenitori, ecc.	€ 50,00	
						n.1 scaldavivande in acciaio inox con n.2 ripiani grigliati	€ 150,00	
						n.1 TV schermo piatto marca PHILIPS 48"	€ 120,00	
						<i>totale sala colazione</i>	<b>€ 3.676,00</b>	<b>€ 3.676,00</b>
					<b>CUCINA</b>	bancone di lavoro in acciaio inox con vasca e ripiani a giorno sviluppo 270 cm	€ 480,00	
						cestino getta rifiuti con coperchio inox	€ 80,00	
						frigorifero in acciaio a colonna	€ 800,00	
						<i>totale cucina</i>	<b>€ 1.360,00</b>	<b>€ 1.360,00</b>
					<b>VANI RIPOSTIGLIO</b>	scaffalatura metallica di varie dimensioni	€ 100,00	
						lavatrice marca ZOPPAS	€ 120,00	
						detergenti e prodotti vari	€ 10,00	
						<i>totale ripostiglio</i>	<b>€ 230,00</b>	<b>€ 230,00</b>
					<b>BAGNO</b>	specchiera + accessori bagno	€ 20,00	<b>€ 20,00</b>
					<b>SALA CONFERENZE</b>	n.37 sedie in PVC bianco telaio acciaio senza scrittoio	€ 370,00	
						n.44 sedie in PVC bianco telaio acciaio con scrittoio	€ 528,00	
						n.9 tavoli su ruote in metallo e laminato bianco portavivande	€ 450,00	
						n.2 lavagna conferenze con pannello cartaceo	€ 60,00	
						n.1 monitor conferenze a parete marca SAMSUNG ampie dimensioni	€ 280,00	
						n.2 scaffali a giorno con cassetiera laminato wenge	€ 100,00	
						n.1 scaffale ad ante in legno tinto wenge	€ 50,00	
						impianti microfonic, videoproiettore, ecc contenuti nello scaffale di cui sopra, compreso di proiettore a soffitto	€ 1.000,00	
						scrivania conferenze con pedana compreso pannello frontale in laminato tinto wenge	€ 300,00	
						n.1 monitor marca SAMSUNG 17"	€ 50,00	
						n.2 gettacarte metallo nero	€ 5,00	
						tende oscuranti a parete sviluppo complessivo ml.20	€ 320,00	
						n.2 pannelli porta abiti a muro eseguiti in opera ad incasso compreso accessori metallici	€ 240,00	
					<b>LOCALE BAGNO</b>	specchiera + accessori bagno	€ 24,00	
						<i>totale sala conferenze + bagno</i>	<b>€ 3.777,00</b>	<b>€ 3.777,00</b>
					<b>LOCALE BICICLETTE</b>	n.4 biciclette modello donna colore nero	€ 100,00	<b>€ 100,00</b>
					<b>LOCALE LAVANDERIA</b>	n.1 lavatrice marca ZOPPAS	€ 240,00	
						n.1 asciugatrice marca ZOPPAS	€ 280,00	
						<i>totale locale lavanderia</i>	<b>€ 520,00</b>	<b>€ 520,00</b>
					<b>LOCALE MAGAZZINO</b>	sono riposti materiale di arredo vetusti e non: tappeti, microonde, TV COLOR tubo catodico scarso valore commerciale	€ 160,00	<b>€ 160,00</b>
					<b>LOCALE RIPOSTIGLIO</b>	scaffale contenente accessori per bagno compreso set igiene personale: cuffie doccia bagnoschiuma, ecc + MATERIALE ELETTRICO DI SCORTA, E SIMILE.	€ 280,00	<b>€ 280,00</b>
					<b>LOCALE ACCESSORIO</b>	n.1 affettatrice in acciaio elettrica professionale	€ 150,00	<b>€ 150,00</b>
					<b>LOCALE SPOGLIATOIO</b>	n.5 armadietti metallici a doppia anta colore grigio	€ 100,00	
						n.1 panchina uso spogliatoio in metallo con seduta di legno	€ 10,00	

CESENA - Loc. Torre del Moro - Via Dismano / Via delle Crocerossine - HOTEL "MOSAICO SUITE"

Fg	Part	Sub	P	Camera	Tipologia	Descrizione
----	------	-----	---	--------	-----------	-------------

*totale locale spogliatoio*

<b>STIMA</b>	
€ 110,00	€ 110,00

INT 2°

<b>LOCALE EX PALESTRA</b>	collocate all'interno attrezzature sportive marca TECHNOGYM
	n.2 pedane, n.1 cyclette, n.1 panca pesistica, oltre a struttura metallica portabilancieri con bilancieri, palla ginnica
	specchiatura a parete in n.6 elementi

*totale locale palestra*

€ 3.500,00	
€ 100,00	
<b>€ 3.600,00</b>	<b>€ 3.600,00</b>

**VALORE STIMA**

**€ 77.498,00**