

OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

ASTA N. \_\_\_\_\_

TRIBUNALE DI FORLI'

FALLIMENTO N. 54/2012

CURATORE DOTT. GIAN PIERO BELLINATO

GIUDICE DELEGATO DOTT. SSA BARBARA VACCA

\*\*\*

La società \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_ sede legale in via \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ) in persona del suo legale rappresentante *pro tempore* Sig. \_\_\_\_\_, C. F. \_\_\_\_\_, residente in via \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ), pec \_\_\_\_\_

*oppure*

il sottoscritto Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ), il \_\_\_\_\_, C. F. \_\_\_\_\_, P.IVA \_\_\_\_\_ residente in via \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ), domiciliato in \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ( ) stato civile: \_\_\_\_\_ (se coniugato dichiarare il proprio il regime patrimoniale ex legge 151/75: \_\_\_\_\_)

\*

Con la presente offerta irrevocabile di acquisto per l' ASTA \_\_\_\_ del Fallimento 54/2012, pubblicata sul portale [www.realestatediscount.com](http://www.realestatediscount.com) offre la somma di € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_/00) oltre imposte di legge, commissioni di IT Auction s.r.l. ed oneri di trasferimento.

DICHIARA

- di aver preso visione della relazione di stima relativa all'immobile oggetto di vendita tramite l'ASTA \_\_\_\_\_ e di ben conoscere lo stato di fatto e di diritto dei beni;
- di aver preso visione dell'avviso di vendita e di accettarne integralmente il contenuto e le condizioni e modalità di vendita indicate;
- di voler ricevere tutte le comunicazioni al seguente indirizzo di posta elettronica \_\_\_\_\_, e di voler essere contattato al numero \_\_\_\_\_.

Si impegna a corrispondere una percentuale del del prezzo finale di vendita dell' ASTA \_\_\_\_ a titolo di commissioni a favore di IT Auction s.r.l. entro 30 giorni dall'aggiudicazione. Percentuale calcolata in base al seguente prospetto:

Valore di vendita	Compenso IT Auction (oltre all'iva di legge)
Oltre € 700.001	1,5% del valore di vendita
Da € 300.001 fino a € 700.000	2% del valore di vendita
Da € 150.001 fino a € 300.000	2,5% del valore di vendita
Fino a € 150.000	3% del valore di vendita, con un minimo di € 1.000,0

Dichiara di accettare preventivamente ed incondizionatamente le condizioni di vendita, le regole disciplinari e gli impegni per l'acquirente contenute nel bando di vendita.

Indica di seguito il proprio codice alfanumerico personale e segreto richiesto nella scheda di vendita dell'asta cliccando sul pulsante "PARTECIPA ALL'ASTA *clicca qui per richiedere il codice di attivazione*": \_\_\_\_\_

*Nota: il codice alfanumerico non è la password temporanea inviata sul cellulare. L'indicazione della password temporanea su questo modulo è causa di invalidazione dell'offerta.*

ALLEGATI:

1. Un assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento Giunchi Giordano srl, per un ammontare complessivo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione ovvero copia del bonifico bancario effettuato sul conto corrente intestato all'ordine del Fallimento Giunchi Giordano srl, IBAN: IT 47 Y 06010 67740 100000590001;
2. Copia del documento di identità N. \_\_\_\_\_ dell'offerente (e di quello dell'eventuale coniuge in regime di comunione legale dei beni);
3. Copia codice fiscale dell'offerente;
4. Copia dell'avviso di vendita e del relativo disciplinare di gara (allegato A) pubblicato sul sito [www.realestatediscount.com](http://www.realestatediscount.com) siglato in ogni pagina e sottoscritto per esteso nell'ultima pagina con l'espressa indicazione "per accettazione", ad integrale accettazione delle condizioni ivi previste.

*Oppure (se l'offerente è persona giuridica)*

Copia del disciplinare di vendita e dell'avviso di vendita pubblicato sul sito [www.realestatediscount.com](http://www.realestatediscount.com) con apposizione del timbro e la sigla e/o la firma in ogni pagina, e la sottoscrizione per esteso nell'ultima pagina del legale rappresentante dell'offerente (o da persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta) con l'espressa indicazione "per accettazione".

Certificato camerale della società offerente o estratto dell'iscrizione al Repertorio delle notizie economiche ed amministrative (solo nel caso in capo all'offerente non sussistano i requisiti per l'iscrizione al Registro imprese) ed eventuale traduzione debitamente legalizzata del certificato camerale ove la società non fosse italiana.

Visura camerale aggiornata, copia del documento di identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diversa dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri;

5. Le condizioni specifiche e generali di IT Auction pubblicate su [www.realestatediscount.com](http://www.realestatediscount.com) firmate dal partecipante

Data:

Luogo:

Firma:

DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI DI VENDITA:

ASTA N. \_\_\_\_\_

TRIBUNALE DI FORLI'

FALLIMENTO N. 54/2012

CURATORE DOTT. GIAN PIERO BELLINATO

GIUDICE DELEGATO DOTT. SSA BARBARA VACCA

\*\*\*

La società \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_ sede legale in via \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) in persona del suo legale rappresentante *pro tempore* Sig. \_\_\_\_\_, C. F. \_\_\_\_\_, residente in via \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), pec \_\_\_\_\_

*oppure*

*il sottoscritto* Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_),  
*il* \_\_\_\_\_, C. F. \_\_\_\_\_, P.IVA \_\_\_\_\_ *residente in via*  
\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), *domiciliato*  
*in* \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) *stato civile:* \_\_\_\_\_ *(se*  
*coniugato dichiarare il proprio il regime patrimoniale ex legge 151/75:*  
\_\_\_\_\_)

\*

DICHIARA

di accettare preventivamente ed incondizionatamente le condizioni di vendita, le regole disciplinari e gli impegni per l'acquirente contenute nel bando di vendita.

Data:

Luogo:

Firma: