

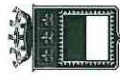




**PRG**  
Tav. PS 2.1.9

 Tessuto polifunzionale (art. 39)

 Ambiti di riqualificazione urbana (art. 53)



P.G.n° 67055

Su richiesta presentata il 12-10-2015, prot. Settore n° 262

**COMUNE DI CESENA**  
SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
DIRITTI DI SEGRETERIA  
ASSOLTI

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO**

**CERTIFICA**

Visto l'articolo 42 dello Statuto

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 18, comma 2°, della Legge n° 47/85 che il terreno sito in questo Comune, località TORRE DEL MONO via DISHANO distinto al nuovo Catasto Terreni al foglio n° 109 con particell. n° 1235-1286-1288

della superficie complessiva di mq. 4469, identificato dalla perimetrazione rossa:

**A** nella planimetria di zonizzazione PRG, approvato con Delibera di Giunta Provinciale n° 55283/348 del 29-07-2003, e successive modificazioni che si allega sotto A);

**B** nell'estratto di mappa catastale che si allega sotto B);

ha la seguente destinazione urbanistica :

**DESTINAZIONE URBANISTICA**

1  ZONA A - **Storica – artistica – ambientale**  
(Città storica, nuclei, case coloniche e ville)

2  ZONA B - **Residenziale parzialmente o totalmente edificata**  
(Città consolidata)

3  ZONA C - **Residenziale destinata a nuovi insediamenti**  
(Città da trasformare – città da riqualificare)

4  ZONA D - **Produttivo di completamento o per nuovi insediamenti**  
(Città consolidata – città da trasformare – città da riqualificare)

5  ZONA E - **Agricola** (Territorio rurale)

6  ZONA F/G - **Attrezzature pubbliche di interesse generale e di quartiere**  
(Sistema dei servizi e della qualità ambientale)

7  - **Infrastrutture ferroviarie e per la viabilità**  
(Sistema dei servizi e della qualità ambientale)

**NOTE:**

4- TESSUTO POLIFUNZIONALE (ART. 39 Nota)  
7- INFRASTRUTTURE PER LA VIABILITÀ (ART. 58 Nota)  
- AMBITO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA (ART. 58 Nota)

**ADOZIONE - SALVAGUARDIA**

Si precisa, ai fini della salvaguardia, che l'area oggetto della richiesta è classificata:

1  ZONA A - **Storica – artistica – ambientale**  
(Città storica, nuclei, case coloniche e ville)

2  ZONA B - **Residenziale parzialmente o totalmente edificata**  
(Città consolidata)

3  ZONA C - **Residenziale destinata a nuovi insediamenti**  
(Città da trasformare – città da riqualificare)

4  ZONA D - **Produttivo di completamento o per nuovi insediamenti**  
(Città consolidata – città da trasformare – città da riqualificare)

5  ZONA E - **Agricola** (Territorio rurale)

6  ZONA F/G - **Attrezzature pubbliche di interesse generale e di quartiere**  
(Sistema dei servizi e della qualità ambientale)

7  - **Infrastrutture ferroviarie e per la viabilità**  
(Sistema dei servizi e della qualità ambientale)

**NOTE SALVAGUARDIA:**

La destinazione urbanistica e degli strumenti attuativi come sopra indicati a.A. n° 4-3 di pag.1 sono certificati visti gli atti d'ufficio e non comprendono eventuali ulteriori vincoli o prescrizioni derivanti da disposizioni di leggi regionali o nazionali.

Cesena 04 NOV 2015

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO  
Il Responsabile del Servizio  
Urbanistica APD  
(Arch. Pierluigi Rossi)

In riferimento all'art. 15 della L. n° 183 del 12.11.2011 il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

A) STRALCIO DI P.R.G. APPROVATO



B) ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

