

OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

ASTA N. _____

TRIBUNALE DI FORLI'

FALLIMENTO N. 03/2018

CURATORE DOTT. GIANCARLO INTILANGELO

GIUDICE DELEGATO DOTT.SSA BARBARA VACCA

La società _____ P.IVA _____ sede legale in via _____, _____ (____) in persona del suo legale rappresentante *pro tempore* Sig. _____, C. F. _____, residente in via _____, _____ (____), pec _____

oppure

il sottoscritto Sig. _____, nato a _____ (____), il _____, C. F. _____, P.IVA _____ residente in via _____, _____ (____), domiciliato in _____, _____ (____) stato civile: _____ (se coniugato dichiarare il proprio il regime patrimoniale ex legge 151/75: _____)

*

Con la presente offerta irrevocabile di acquisto per l'ASTA _____ del Fallimento 03/2018, pubblicata sul portale www.realestatediscount.it offre la somma di € _____ (dicasi euro _____/00) oltre imposte di legge, commissioni di IT Auction s.r.l. ed oneri di trasferimento.

DICHIARA

- di aver preso visione della relazione di stima e dei documenti allegati relativi all'immobile oggetto di vendita tramite l'ASTA _____ e di ben conoscere lo stato di fatto e di diritto dei beni;
- di aver preso visione dell'*Avviso di vendita* e di accettarne integralmente il contenuto e le condizioni e modalità di vendita indicate;
- di voler ricevere tutte le comunicazioni al seguente indirizzo di posta elettronica _____, e di voler essere contattato al numero _____.

Si impegna a corrispondere una percentuale del prezzo finale di vendita dell'ASTA _____ a titolo di commissioni a favore di IT Auction s.r.l. entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione.

Percentuale calcolata in base al seguente prospetto:

Valore di aggiudicazione	Compenso IT Auction (oltre all'iva di legge)
Oltre € 700.001	1,5% del valore di aggiudicazione
Da € 300.001 fino a € 700.000	2% del valore di aggiudicazione
Da € 150.001 fino a € 300.000	2,5% del valore di aggiudicazione
Fino a € 150.000	3% del valore di aggiudicazione, con un minimo di € 1.000,0

Dichiara di accettare preventivamente ed incondizionatamente le condizioni di vendita, le regole disciplinari e gli impegni per l'acquirente contenute nell'avviso di vendita.

Indica di seguito il proprio codice alfanumerico personale e segreto richiesto nella scheda di vendita dell'asta cliccando sul pulsante "PARTECIPA ALL'ASTA *clicca qui per richiedere il codice di attivazione*": _____

Nota: il codice alfanumerico non è la password temporanea inviata sul cellulare. L'indicazione della password temporanea su questo modulo è causa di invalidazione dell'offerta.

ALLEGATI:

1. Un assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento 03/2018 Tribunale di Forlì per un ammontare complessivo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione ovvero copia del bonifico bancario effettuato sul conto corrente intestato all'ordine del Fallimento 03/2018, IBAN: IT96Z0601013200100000590103 c/c intestato a "Fallimento SOLDINI RAVENNA Srl IN LIQUIDAZIONE.
2. Copia del documento di identità in corso di validità N. _____ dell'offerente (e di quello dell'eventuale coniuge in regime di comunione legale dei beni);
3. Copia codice fiscale dell'offerente;
4. Copia dell'*Avviso di vendita* e del relativo disciplinare di gara (allegato A) pubblicato sul sito www.realestatediscount.com siglato in ogni pagina e sottoscritto per esteso nell'ultima pagina con l'espressa indicazione "per accettazione", ad integrale accettazione delle condizioni ivi previste.

Oppure (se l'offerente è persona giuridica)

Copia del disciplinare di vendita e dell'avviso di vendita pubblicato sul sito www.realestatediscount.com con apposizione del timbro e la sigla e/o la firma in ogni pagina, e la sottoscrizione per esteso nell'ultima pagina del legale rappresentante

dell'offerente (o da persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta) con l'espressa indicazione "per accettazione".

Certificato camerale aggiornato della società offerente o estratto dell'iscrizione al Repertorio delle notizie economiche ed amministrative (solo nel caso in capo all'offerente non sussistano i requisiti per l'iscrizione al Registro imprese) ed eventuale traduzione debitamente legalizzata del certificato camerale ove la società non fosse italiana.

Visura camerale aggiornata, copia del documento di identità in corso di validità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diversa dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri;

5. Le *Condizioni generali di vendita* di IT Auction pubblicate su www.realestatediscount.com siglate in ogni pagina e sottoscritte per esteso nell'ultima pagina con l'espressa indicazione "per accettazione" dal partecipante.

Data:

Luogo:

Firma:

DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI DI VENDITA:

ASTA N. ____

TRIBUNALE DI FORLI'

FALLIMENTO N. 03/2018

CURATORE DOTT. GIANCARLO INTILANGELO

GIUDICE DELEGATO DOTT.SSA BARBARA VACCA

La società _____ P.IVA _____ sede legale in via _____, _____ (____) in persona del suo legale rappresentante *pro tempore* Sig. _____, C. F. _____, residente in via _____, _____ (____), pec _____

oppure

il sottoscritto Sig. _____, nato a _____ (____),
il _____, C. F. _____, P.IVA _____ *residente in via*
_____, _____ (____), *domiciliato*
in _____, _____ (____) *stato civile:* _____ *(se*
coniugato dichiarare il proprio il regime patrimoniale ex legge 151/75:
_____)

*

DICHIARA

di accettare preventivamente ed incondizionatamente le condizioni di vendita, le regole disciplinari e gli impegni per l'acquirente contenute nell'avviso di vendita.

Data:

Luogo:

Firma: